

Tarjous

Viinikanlahden pumppaamo

21.2.2022

Tampereen kaupunki
Pekka Ranta

Viinikanlahden pumppaamon suunnittelu ja valvonta 2022, lisätyötarjous 1

Tehtävän sisältö

Suunnittelu ja kunnostuksen valmistelu

Kunnostuksen suunnittelu laajeni alkuperäisestä, sillä työhön tuli sisällyttää myös myöhemmin rakennettavien siirtoviemäreiden ja pikkupumppaamon kaivannot. Em. osuuksien lisääminen suunnitelmaan ja pima-ilmoitukseen lisäsi suunnittelu-työtä mm. riskinarvioinnin ja lähtötietojen hankinnan ja niiden tutustumisen osalta.

Lisäksi työhön on sisältynyt rakentamisen urakka-asiakirjojen kommentointi, mitä ei oltu huomioitu ensimmäisessä tarjousvaiheessa.

Kunnostuksen ympäristötekniinen valvonta vuonna 2022

Pumppaamon rakentaminen alkaa toukokuussa 2022 maanrakennustöillä, joiden arvioitu kesto on yksi vuosi. Kun alueella tehdään kaivutöitä, on paikalla oltava ympäristötekniinen valvoja.

Ympäristötekniisen valvojan paikallaolotarve tarkentuu urakoitsijan aikataulun ja työsuunnitelman mukaisesti. Tässä tarjouksessa on kustannusten laskemiseksi arvioitu, että valvojan on oltava paikalla töiden alussa luiskatun kaivannon vaiheessa päivittäin noin 1,5 kk. Lisäksi on arvioitu, että muina aikoina valvoja käy kohteessa kuuden viikon ajan noin yhden päivän/viikossa. Lisäksi valvoja laatii viikoittain kunnostukseen osallistuville viikkoyhteydenvedon tehdyistä toimenpiteistä. Kunnostuksesta laaditaan loppuraportti.

Työ ei sisällä loppuvaiheen (todennäköisesti vuoden 2023 aikana tapahtuvaa) kunnostuksen valvontaa.



Työryhmä

Olemme ymmärtäneet tehtävän vaativuuden ja siksi koonneet siihen työryhmän, jonka asiantuntemus ja osaaminen sopivat erinomaisesti tehtävän toteuttamiseen.

Konsultin työryhmän muodostavat seuraavat avainhenkilöt:

- Jenni Haapaniemi, projektipäällikkö (SKOL 01)
- Tanja Satta, asiantuntija ja projektipäällikön varahenkilö (SKOL 03)
- Minna Laihonen, ympäristötekniikan valvoja (SKOL 04)
- Mikko Laamanen, ympäristötekniikan valvoja (SKOL 05)

Pyydettyäessä toimitamme projektiryhmän henkilöreferenssit. Käytämme työssä tarvittaessa myös muita Sitowisen asiantuntijoita.

Laadunvarmistus ja riskienhallinta

Projektin laadunvarmistuksen tehtävänä on taata projektin lopputuotteiden ja prosessin hyvä laatu.

Sitowisen projektin riskienhallinta perustuu riskiperusteiseen projektiluokitteluun, jonka perusteella riskienhallinnan tarve projektissa määräytyy. Tarkoituksena on fokusoida riskienhallinta juuri niihin projekteihin ja teemoihin, mitkä kulloinkin ovat kriittisimpiä projektin etenemisen ja tavoitteiden saavuttamisen kannalta. Sitowisessa on käytössä tarpeisiin räätälöity projektinhallintaportaali Voima, josta löytyy tarkoituksenmukainen työkalu myös riskiarvioihin. Teemoina riskiarviossa ovat mm. aikataulu, resurssit, toimeksiannon sisältö, turvallisuus ja vastuullisuus. Tarvittaessa projektin riskienhallinta voidaan raportoida myös tilaajalle.

Sitowisen toimintajärjestelmä ja vastuullisuus

Sitowisen toimintajärjestelmällä on voimassa olevat ISO 9001 ja ISO 14001 -sertifikaatit. Toimintajärjestelmä edellyttää keskittymistä asiakkaan vaatimukseen ja liiketoimintaprosessien tehokkuuteen ja siinä korostuvat johtaminen, lisäarvon tuottaminen, prosessien toiminnan ja tehokkuuden parantaminen sekä tosiasioihin perustuva päätöksenteko.

Sitowisen visio on olla vastuullisin kumppani. Käytämme projektityön tukena Voima projektinhallintaportaalin vastuullisuustyökalua, jonka avulla tunnistamme olennaisimmat vastuullisuusnäkökohdat ja seuraamme toimenpiteitä niiden edistämiseksi.



Tarjous

Viinikanlahden pumppaamo

21.2.2022

Ilmoitamme, että olemme tarjousta laatiessamme ottaneet huomioon verotusta, ympäristönsuojelua, työsuojelua, työoloja ja työehtoja koskevat veloitteet.

Tarjous ja kaupalliset ehdot

Palkkiomuotona käytetään KSE 2013 mukaista aikapalkkiota henkilöryhmittäin (KSE 5.2.3).

Työn arvioitu kustannus on **48 071,50 euroa** (alv 0 %). Todelliset kustannukset riippuvat siitä, paljonko valvojan on työmaalla oltava maarakennustöiden aikana, sekä kaivettavan maa-aineksen laadusta ja työmaan aikataulusta (laboratorio-analyysit ja niiden aikataulu).

Kustannusarviota ei ylitetä ilman tilaajan suostumusta. Kustannukset laskutetaan toteutuneen mukaan.

Työ laskutetaan kuukausittain toteutuneen mukaan. Maksuehto on 21 päivää.

Sopimusehdot

Toimeksiannossa noudatetaan tarjouspyynnössä määriteltyjä sopimusasiakirjoja. Toimeksiannossa sovelletaan Puitesopimusta ympäristöteknisistä konsulttipalveluista TRE:3810/02.07.01/2018.

Tarjouksen voimassaolo

Tarjouksemme on voimassa 3.3.2022 saakka.

Lisätiedot

Tarjouksesta antaa lisätietoja Jenni Haapaniemi, puh. 040 765 6767, sähköposti: jenni.haapaniemi@sitowise.com

Toivomme tarjouksemme vastaavan tavoitteitanne ja johtavan yhteistyöhön.



Tarjous

Viinikanlahden pumppaamo

21.2.2022

Sitowise Oy



Tanja Satta

Suunnittelija



Jenni Haapaniemi

Osastopäällikkö

